



4490849

**DECLARAȚIE DE AVERE****30 de zile de la încetare****Subsemnata Nicola T. Ana Maria, având funcția de Consilier local la Oras Huedin, CNP****, domiciliul****cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:**

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Huedin - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2009	2900 m2	1/4	Contract de vânzare cumpărare	Nicola Alexandru Nicola Anamaria Nicola Traian Nicola Angelica-Firuta
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Rogojel - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2009	2920 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Nicola Alexandru Nicola Anamaria
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Huedin - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2010	1160 m2	1/4	Contract de vânzare cumpărare	Nicola Alexandru Nicola Anamaria Nicola Angelica-Firuta Nicola Traian
Tara: ROMANIA	Intravilan	2023	2109 m2	3/4	Contract de vânzare	Nicola Anamaria

Judet: Cluj Localitate: Huedin - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]					cumpărare	Nicola Alexandru
---	--	--	--	--	-----------	---------------------

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Huedin - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2010	102 m2	1/4	Contract de vânzare cumpărare	Nicola Angelica- Firuta Nicola Traian Nicola Alexandru Nicola Anamaria
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Huedin - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2023	1119 m2	3/4	Contract de vânzare cumpărare	Nicola Anamaria Nicola Alexandru

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

**1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii**

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Mercedes Benz	1	2007	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Hyundai IX35	1	2015	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	MAZDA CX5	1	2013	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	HYUNDAI TUCSON	1	2013	Contract de

	IX35			vânzare cumpărare
--	------	--	--	-------------------

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autoturism	28.12.2023	Darvas Gyongy	Vanzare	10000 RON
Autoturism	26.03.2024	MARINCAS DAN PETRU	Vanzare	8600 EUR
Autoturism	24.01.2024	MALAN DORIN	Vanzare	11000 EUR
Autoturism	17.09.2024	ROSCA RADU	Vanzare	8300 EUR
Autoturism	25.09.2024	SINGURAN SORIN ANTON	Vanzare	8500 EUR
Apartament	19.08.2024	CRISAN LAURENTIU CONSTANTIN	VANZARE	8000 EUR

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2020	27847.41
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2010	7243.81

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

## 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Maridona Srl	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	20	200 RON
Maridona Srl	Împrumuturi acordate în nume personal	1	- RON

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

## 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

## V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			

-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Nicola Anamaria	Maridona Srl, Piata Republicii, nr.39, Huedin	Director General	23163 RON
1.2. Soț/soție			
Nicola Alexandru	Maridona Srl, Piata Republicii, nr.39	Director Economic	24807 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
Nicola Anamaria	Sc Maridona Srl, Piata Republicii, nr.39, Loc. Huedin	Dividende	151900 RON
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-

5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Nicola Anamaria	Consiliul Local Huedin	Consilier Local	8812 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Nicola Matei Alexandru	AJPIS CLUJ	Alocatie	3059 RON
Nicola Cezara Maria	AJPIS CLUJ	Alocatie	4541 RON

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

Data completării	Semnătura
18-11-2024	