

R O M A N I A
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI HUEDIN

P R O C E S - V E R B A L

Încheiat azi 12.08.2024 cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local Huedin.

Ședința a fost convocată prin dispoziție de către PRIMAR, prezenta mențiune realizându-se în conformitate cu O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Dl. Secretar Cozea Dan declară deschisă ședința și se constată că dintr-un total de 15 consilieri, sunt prezenți 12 (Traica Nicolae, Buzaș Fekete Maria, Fărcaș Cătălin, Matiș Horea Dorin, Mereu Liviu, Stîngă Mariana (prezenta on-line), Popa Pol Vasile, Schvarcz Tibor, Simplicean Horea Dan, Coblișan Anca Cristina, Ciota Marius Iosif, Antal Ștefan, absenți(Achim Călin, Goga Oana Raluca, Nicola Anamaria).

Dl. Secretar supune la vot Procesul Verbal al ședinței din data de 26.07.2024 și se aprobă în unanimitate.

Se supune la vot Ordinea de zi și se aprobă în unanimitate.

Dl. consilier Simplicean Horea Dan prezintă proiectul de hotărâre avizat de comisia de specialitate privind aprobarea trecerii din domeniul public al orașului Huedin în domeniul privat al orașului Huedin, scoaterea din funcțiune și casarea activului fix corporal „CAZAN din Centrala Termică pe rumeguș a Orașului Huedin, nr.inventar 2200157 cu valoarea de 484.806,78 lei, respectiv achiziționarea unui nou sistem de încălzire cu cazan nou și echipamentele aferente de către SC Salubriterm Serv SRL Huedin.

Dl. Secretar menționează că pentru aprobare este nevoie de 8 voturi.

Dl. consilier Ciota Marius Iosif menționează că au fost achiziționat un S.F privind Strategia alimentării cu energie termică în sistem centralizat 2020- 2031 iar în 2019 s-a făcut un nou S.F în care se menționa că este necesară reabilitarea rețelei termice, menționându-se că există pierderi din cauza vechimii instalațiilor din centrală, menționând că achizițiile sunt în subordinea direcției economice.

D.na director economic Pandrea Rodica menționează că nu este treaba directorului economic punerea în practică a acestor Studii de Fezabilitate.

D.na Viceprimar menționează că răspunsul trebuie să-l dea SC Salubriterm Serv SRL sau conducerea anterioară.

D.na dir. economic menționează că societatea de termoficare trebuia să prezinte rapoarte de activitate.

Dl. consilier Ciota Marius Iosif menționează că în acest an au fost închise două apeluri pentru proiecte pe reabilitare termică, care nu au fost accesate, menționând că trebuie prezentat de către societate Planul de rentabilizare a activității.

D.na director economic menționează că s-a vizitat centrala termică pentru a se constata starea acesteia.

Dl.consilier Ciota Marius Iosif menționează că directorul SC Salubriterm Serv SRL a comunicat că noua centrală costă cca. 300.000 Euro, întrebând că dacă din sumele primite de la guvern pentru asigurarea continuității serviciului de termie se poate asigura continuitatea acestuia, întrebând dacă există fonduri pentru extinderea rețelelor.

D.na director al SC Salubriterm Serv. SRL Alina Pașca menționează că există fonduri nerambursabile pe proiecte pentru asigurarea fondurilor necesare extinderii rețelelor, arătând că centrala trebuie să fie montată până la începerea sezonului rece.

Dl.consilier Ciota Marius Iosif menționează că, conform strategiei există o cofinanțare de 125.000 euro la o investiție de mai mult de 3.000.000 euro în care erau incluse instalația de cogenerare pompe de cădura și panouri termice solare.

Dl. consilier Matiș Horea Dorin menționează că orașul are nevoie de înlocuirea Centralei termice pentru a fi gata instalată până la sezonul rece, fiind o alternativă la folosirea gazului pentru încălzire, considerând că nu mai contează perioada anterioară, considerând că trebuie aprobat proiectul și achiziționarea noii centrale.

Dl. consilier Ciota Marius Iosif menționează că are un amendament la art. 2 al proiectului de hotărâre, în sensul să se aprobe scoaterea din gestiune a centralei vechi și valorificarea acesteia.

D.na director economic menționează că este vorba de aprobarea scoaterii din funcțiune a Centralei termice vechi și casarea acesteia, sunt două activități împreună luate, pe procedura de casare existând legislație separată.

Dl. consilier Ciota Martius Iosif menționează că în 2022 s-au investit 300.000 lei pentru repararea cazanului la Centrala termică, întrebând dacă se mai poate recupera ceva.

D.na director Pașca Alina menționează că, cazanul funcționează împreună cu echipamentele montate pe acesta.

D.na director economic menționează că din instalația actuală vor mai fi folosite două pompe pentru centrala nouă.

Dl. Secretar menționează că există o procedură specială în legislație pentru valorificarea tuturor componentelor rezultate în urma casării, iar o comisie va stabili ce se va valorifica din centrală, menționând că instalația centralei este veche de cca.20 ani, însă unele echipamente și părți atașate centralei pot fi valorificate.

Dl. consilier Ciota Marius Iosif menționează că încă din anul 2019 trebuia înlocuit cazanul.

Dl. Secretar menționează că la nivelul anului 2019 costurile cu schimbarea cazanului erau extrem de mari, soluția fiind înlocuirea acestuia cu unul nou, însă acest tip de cazan nu se mai fabrică în condițiile în care instalațiile sunt vechi de cca. 20 de ani, o comisie va stabili ce se mai poate recupera din cadrul centralei și se va valorifica ca fier vechi, doar componentele care nu mai pot fi folosite și sunt în stare avansată de degradare datorită vechimii și oricum se va face licitație pentru achiziționarea centralei, menționând că ar fi nevoie de un termen de cca.6 săptămâni pentru montarea noii centrale.

D.an director economic menționează că va fi grea procedura de casare și dezmembrare a vechii centrale, inclusiv partea de valorificare a componentelor.

Dl. consilier Ciota Marius Iosif întreabă de ce a durat atâta până la procedarea de schimbare a centralei.

D.na Pașca Alina menționează că au durat mai mult procedurile, s-a încercat găsirea unui cazan pentru a fi înlocuit cel vechi și s-a apelat la o firmă specializată în vederea stabilirii soluției viabile.

D.na Viceprimar întreabă pe reprezentanta SC Salubriterm Serv SRL dacă vor ajunge sumele obținute de societate sau va trebui un ajutor din partea Primăriei.

D.na director Pașca Alina menționează că fondurile societății vor ajunge pentru această lucrare.

D.na Viceprimar menționează că fondurile alocate de la guvern au fost binevenite și au asigurat funcționarea Centralei termice de perioadele anterioare când s-au făcut eforturi mari de către primărie pentru a se face reparațiile necesare, și pentru a se rezolva sincopile în funcționarea Centralei în sezonul rece și a se aloca fonduri pentru repararea avariilor la centrală sau rețea, iar sumele alocate în aceste situații au fost necesare.

D.na Pașca Alina răspunde d.lui Ciota Marius cu privire la posibilitatea subvenționării prețului la energia termică și următorul sezon rece din sumele primite de la guvern, menționând că noul cazan are o productivitate mult mai mare făcându-se economii la materia primă la salariile operatorilor centralei renunțându-se la programul de lucru de 24 din 24.

Dl. consilier Mățiș Horea Dorin propune să fie folosită la centrală și vegetația rezultată în urma toaletării copacilor.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate cu 12 voturi pentru din 12 prezenți.

Nemaifiind alte probleme de discutat ședința se declară închisă, drept pentru ce s-a încheiat prezentul proces verbal.

Președinte de ședință,
Ing.Simplicean Horea Dan

Secretar General UAT,
Cozea Dan